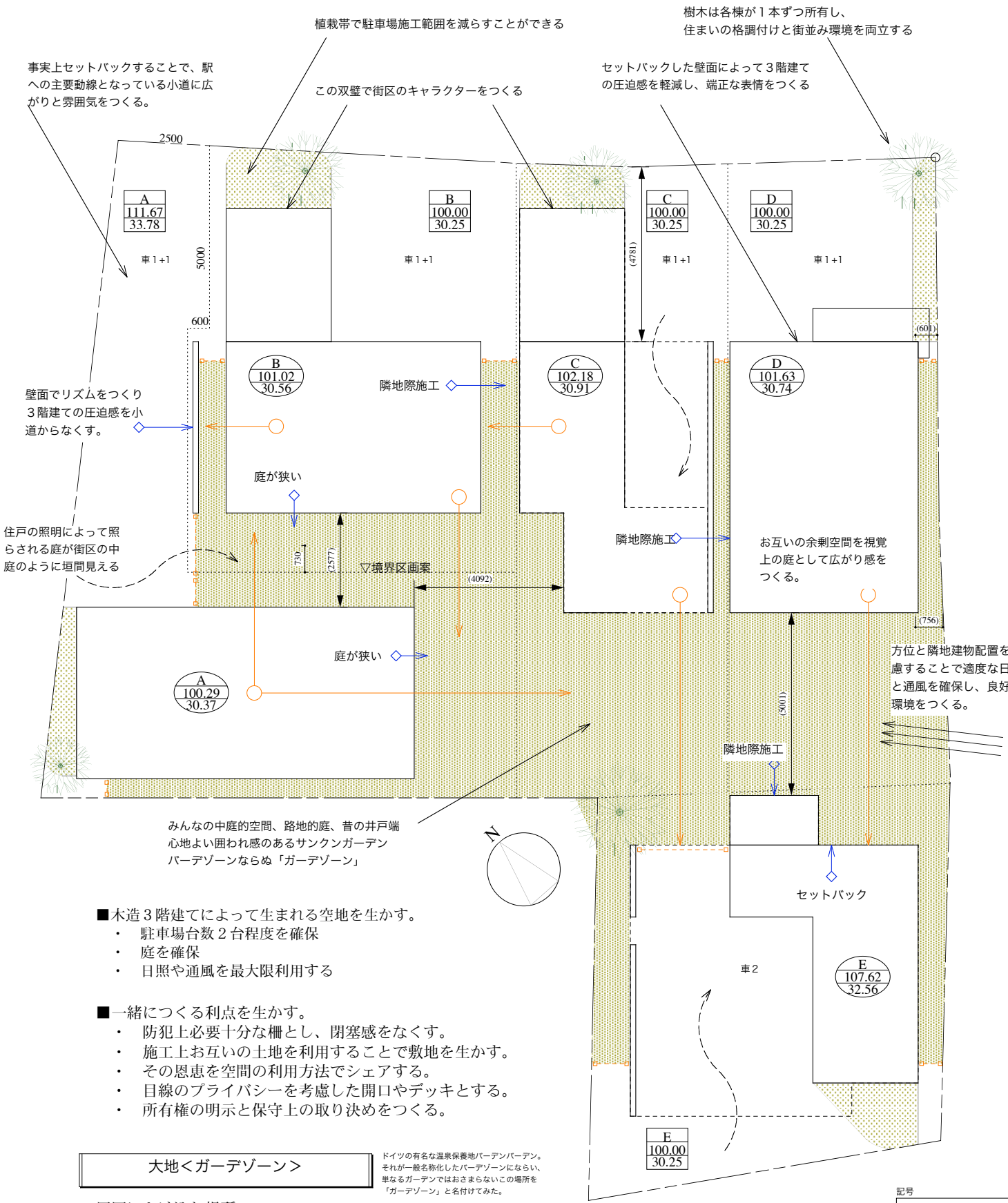

■木造３階建てによって生まれる空地を生かす。
- 駐車場台数２台程度を確保
- 庭を確保
- 日照や通風を最大限利用する

■一緒につくる利点を生かす。
- 防犯上必要十分な柵とし、閉塞感をなくす。
- 施工上お互いの土地を利用することで敷地を生かす。
- その恩恵を空間の利用方法でシェアする。
- 目線のプライバシーを考慮した開口やデッキとする。
- 所有権の明示と保守上の取り決めをつくる。

大地＜ガーデゾーン＞

ドイツの有名な温泉保養地バーデンバーデン。
それが一般名称化したバーデゾーンにならい、
単なるガーデンではおさまらないこの場所を
「ガーデゾーン」と名付けてみた。

周囲にとけ込む場所、
隣と住まう場所。
時間の経過が魅力の蓄積となるしかけ。
- 街並みへ開く
- 庭へ開く
- 佇まいと雰囲気を開く

記号
◇→ 提供要件
○← 享受要件

PROJECT	松戸快住ABCDE (es archi)	TITLE	配置図
PRODUCED BY	es architects		一級建築士事務所エスアーキテクツ
SHEET NUMBER	004		
SCALE	1/100		
DATE	04.2.17		